



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester
8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/35 - 42/2024.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2024. október 17-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A döntés egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2024. október 14. napjáig lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2024. október 14. napjáig lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

129/2024. (08. 29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonfüzfő 300/4 hrsz alatti ingatlan tárgyában indult polgári peres eljárásban a jogvita előzményeit az Ingatlancentrum 2007 Kft. keresetlevelét, a várható következményeket és az ellenkérelem elkészítése mellett dönt.
Felkéri a polgármestert az ügyvédi megbízási szerződés megkötésére és az ellenkérelem elkészíttetésére.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás: Az ellenkérelem benyújtásra került. Az ügyvédi megbízási szerződés elfogadásáról a képviselő-testület 130/2024. (09. 11.) Kt. határozatával döntött.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

130/2024. (09. 11.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata, mint megbízó és Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Iroda, mint megbízott közötti – az Ingatlancentrum 2007. Kft. felperes által jogalap nélküli gazdagodás iránt indított és a Veszprémi Törvényszék előtt 4.P.20.546/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban Balatonfüzfő Város Önkormányzata, mint alperes jogi képviseletének ellátása tárgyában kötött – megbízási szerződést jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

3. Az 1. pont szerinti megbízási szerződés a határozat mellékletét képezi.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. szeptember 15.

*Végrehajtás: A megbízási szerződés aláírása 2024. szeptember 11. napján megtörtént.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

- 131/2024. (09. 11.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az

4/2024. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság és a Dr. Szenthe Ügyvédi Iroda közötti – az Ingatlancentrum 2007. Kft. felperes által szerződésszegéssel okozott kár megtérítése iránt indított és a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. mint alperes jogi képviseletének ellátása tárgyú - szerződéskötést jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András ügyvezető

Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A határozatot a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője részére átadtuk.
A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása szerint a Dr. Szenthe Ügyvédi Irodával a szerződéskötés megtörtént.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

- 132/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsának 15/2024.(VI.24.) SzT határozatával egyetért, és támogatja, hogy a Gondos Panni Család és Gyermejkölési Központ és Szociális Szolgálat azon munkatársai, akik 2024. június 1. napján állományban voltak, vagy ezt követően létesítettek közalkalmazotti/közfoglalkoztatotti jogviszonyt, emelt cafeteria juttatásban részesüljenek.

A cafeteria juttatás emelésének mértéke Balatonfüzfő város vonatkozásában 1 163 981,-Ft.

A kifizetés fedezete az Önkormányzat általános tartalékkerete.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az érintett feleket tájékoztassa, és a jóváhagyott összeget a Balatonalmádi Szociális Társulás részére átutalja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2024. szeptember 20.

*Végrehajtás: A határozat szerinti 1 163 984,- Ft támogatás átutalásra került a Balatonalmádi Szociális Társulás bankszámlájára 2024. 09.24-én.
Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető*

133/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém vármegye – Balatonalmádi járás kötelező felvételt biztosító általános iskoláinak körzethatár kijelölésével.
Balatonfüzfő város közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek száma 2024. szeptember 19-én nyilvántartott adatok alapján 7 fő. A gyermekek közül két fő a veszprémi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulója, három gyermek a várpalotai Bartos Sándor Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulója, egy gyermek a berhidai Ady Endre Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tanulója, egy gyermek pedig a balatonfüzfői Szivárvány Óvoda és Bölcsőde intézményében részesül óvodai ellátásban.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A határozat a Veszprémi Tankerületi Központ részére megküldésre került.
Jelentést adta: Biróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető*

134/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. Jóváhagyja a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2024. október 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát, Pedagógiai Programját és Háziarendjét.
2. Az 1. pont szerinti Szervezeti és Működési Szabályzat, Pedagógiai Program, valamint Háziarend a határozat mellékletét képezi.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester/Salamon Tamásné főigazgató
Határidő: 2024. október 1.

*Végrehajtás: A határozatot a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde főigazgatója részére áadtuk.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

135/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület – balatonfüzfői 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása tárgyában készített – beszámolóját elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A határozatot a Nord Point Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület elnöke, Berki Kálmán részére megküldtük.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

136/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. A védőnői szolgálat elhelyezésére szolgáló balatonfüzfői 1495/88/A/7 helyrajzi számú, 30 m² térmértékű iroda megnevezésű ingatlanra vonatkozó 2023. április 3. napján létrejött bérleti szerződés Füzfői

Vagyongkezelő Kft. mint bérbeadó által kezdeményezett módosítási javaslatával – mely módosítási javaslat értelmében a bérleti díj mértéke 2024. január 1. napjára visszamenőleg minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével egyező mértékben emelkedik - egyetért.

2. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti bérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtás:

A bérleti szerződés aláírása megtörtént azzal, hogy az aláírt szerződésmódosítás értelmében a bérleti díj 2024. július 1. napjától emelkedik a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

138/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 10. módosításával kapcsolatosan a következő döntést hozza:

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett vélemények összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
7. felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtás:

2024.10.09-én lefolytatott Állami Főépítész egyeztetést követően a főépítész iroda által elhangzott és jelzett észrevételek kijavítása folyamatban van.

Jelentést adta: Németh Balázs főépítész

139/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Jánoshegyi utca útszerkezetének megóvása érdekében a 3,5 tonna súlykorlátozó táblák kihelyezését.
2. felkéri a Fűzfői Vagyongkezelő Kft.-t (8184 Balatonfűzfő, Szállás utca 8.), hogy a 3,5 tonna súlykorlátozó táblákat - szükség esetén - rendelje meg és helyezze ki a Jánoshegyi és Szegfű utca kereszteződésnél a kint lévő „Egyirányú forgalmi út” megnevezésű KRESZ tábla alá, a Balaton és Jánoshegyi utca kereszteződésében a „Zsákutca” megnevezésű KRESZ tábla alá.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2024. szeptember 19.

2. pont: 2024. szeptember 30.

Végrehajtás:

A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. a fenti helyekre kihelyezte a súlykorlátozó táblákat.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

140/2024. (09. 19.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Béke téri Balatonfűzfő 361/1 hrsz.-ú és a Szállás utca 1. és 3. számú épületek között a Balatonfűzfő 1495/285 hrsz.-ú közfunkciót ellátó közterületeken található parkolók kijáratánál az elsőbbségadás kötelező táblák kihelyezését.
2. felkéri a Fűzfői Vagyongkezelő Kft.-t (8184 Balatonfűzfő, Szállás utca 8.), hogy az 1 pontban szereplő elsőbbségadás kötelező KRESZ táblákat és tartóoszlopaikat - szükség esetén - rendelje meg és helyezze ki az előterjesztés mellékletét képező térképmásolatok szerint.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2024. szeptember 19.

2. pont: 2024. szeptember 30.

Végrehajtás:

A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. a fenti helyekre kihelyezte az elsőbbségadás kötelező táblákat.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

141/2024. (09. 19.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Nyílt pályázatot hirdet a Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítás tárgyában.
2. Az 1. pont szerinti pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.
3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás megjelentetésére.
4. Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben pályázat a pályázati kiírásban meghatározott határidőig nem kerül benyújtásra – a pályázati kiírás ismételt közzétételére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Végrehajtás:

A pályázat az önkormányzat honlapján meghirdetésre került.

Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

142/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvezményes célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában a 141/2024. (09.19.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírására az alábbi személyeket kéri fel:

Jánka Anikó	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Székely László	települési főmérnök

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. szeptember 30.

*Végrehajtás: Az érintetteket a határozatról értesítettük.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző*

143/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót a mellékletekkel együtt elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

144/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

145/2024. (09. 19.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által adott megbízással egyetért és a Balatonfüzfői Értékmegállapító Bizottságba kijelölt tagokat elfogadja.
Képviselő-testület a Balatonfüzfői Értékmegállapító Bizottság 2024. 08. 26-án kelt, bal/215-37/2024. iktatószámú jegyzőkönyvében szereplő, a tobruki csónakkikötő eszközeire (ingatlanjaira) vonatkozó forgalmi értékeket jóváhagyja és elrendeli azoknak az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba történő felvételét.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. október 31.

*Végrehajtás: A tobruki csónakkikötő ingatlanjai a jóváhagyott forgalmi értékekkel 2024. 09. 19. napjával az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásba 2024. 10. 08. napján felvételre kerültek.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

***Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (...) képviselő-testületi határozata***

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

***Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal***

Balatonfüzfő, 2024. október 14.


Szanyi Szilvia
polgármester



